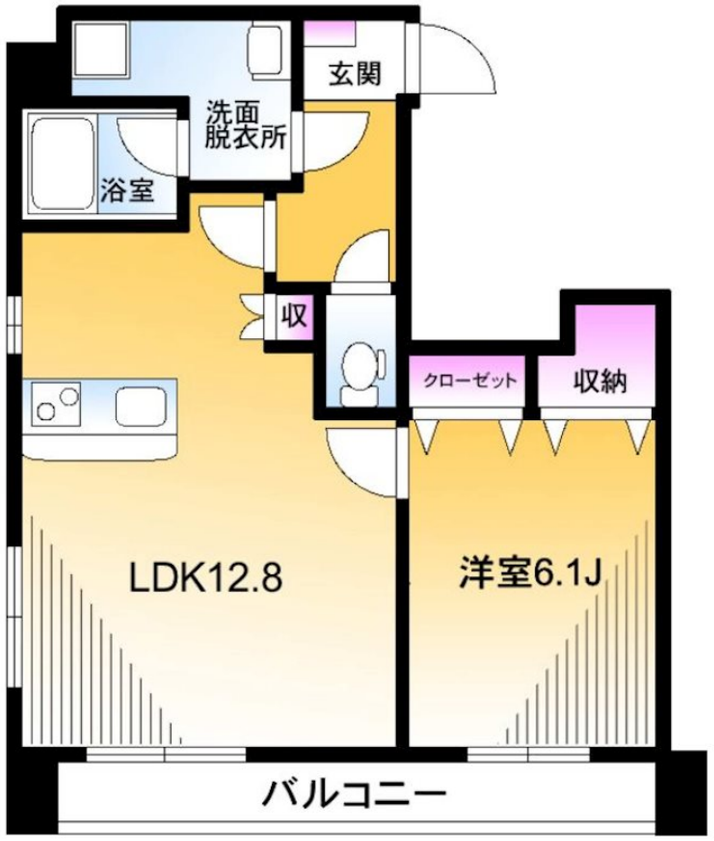
FOR RENT

２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 全室東南向き 角住戸 東南角住戸 ２面採光 陽当たり良好



賃料	170,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/8.8万円	保証金	-
交通	東急東横線　自由が丘（東急）駅　徒歩7分 東急目黒線　奥沢駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢６丁目19-21		
建物名・部屋番号	アーバンシェルター　201号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.96㎡	向き	南東
築年月	2019年7月31日	入居時期	2024年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社加入必須：賃料等の100%（初回保証委託料）、2年目以降は10,500円/年（更新料）		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月11日　No.MU0000002168

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%