FOR RENT

２Ｆ以上

賃料	73,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	東急多摩川線　武蔵新田駅　徒歩4分 東急池上線　千鳥町駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区矢口１丁目23-29		
建物名・部屋番号	武蔵ハイムA棟　302号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32㎡	向き	
築年月	1979年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：21,000円　くらしーど24：16,500円 [備考]　1年未満の解約は短期違約金として賃料1カ月分を頂戴します		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回賃料：総額の0.5ヶ月、年次更新10,500円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス シャワー バストイレ同室 洗面台		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.MU0000002313

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%