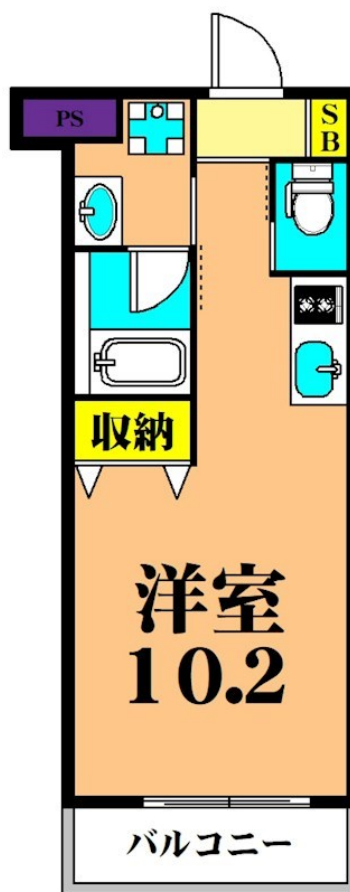


FOR RENT

オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,メールボックス



賃料	87,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩20分 京急本線 平和島駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目15		
建物名・部屋番号	グランデール大森 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28.52㎡	向き	
築年月	2020年12月下旬	入居時期	2025年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用] 駐輪代: 300円 [備考] ※1年未満での解約は短期解約違約金として、賃料の1ヵ月分を違約金として頂戴いたします		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%年次保証委託料: 10,500円/年		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
備考	短期解約違約金 (1年未満・総賃料1ヶ月)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月30日

No.OH0000000024

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付