

FOR RENT

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 外壁タイル張り, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区矢口 1 丁目16-14		
建物名・部屋番号	カーサ花の木 304号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.4㎡	向き	北東
築年月	1991年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 室内清掃費用55.000円(税込)を先行徴収致します。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10500円		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年12月18日

No.HI0000000410

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%