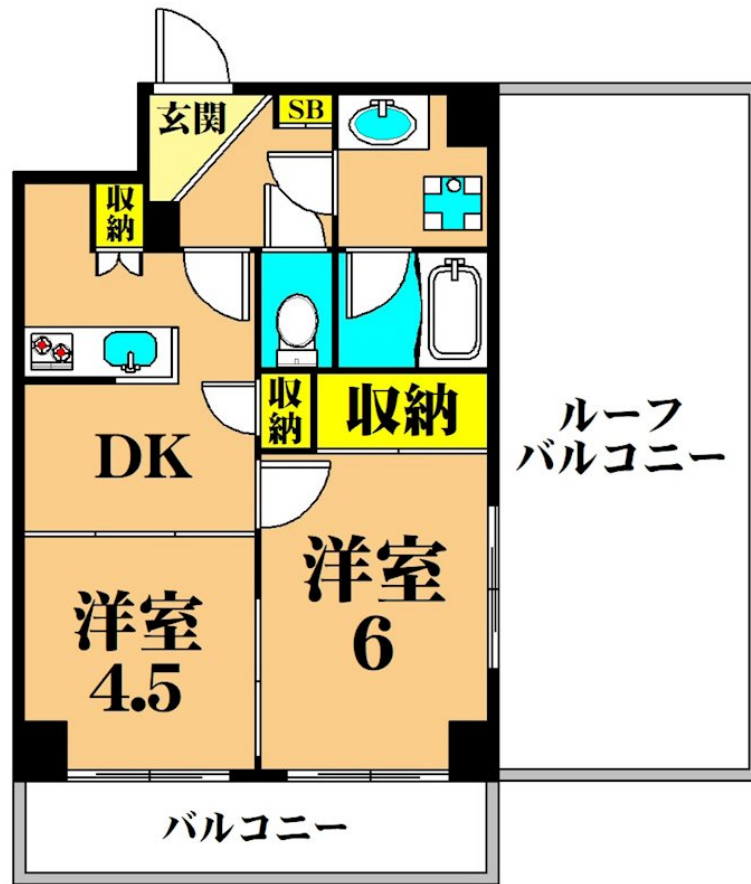


FOR RENT

非喫煙者限定 2面バルコニーつきだ明るい居

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 134,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -1ヶ月 | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩11分 東急大井町線 下神明駅 徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区西品川1丁目28-24 | | |
| 建物名・部屋番号 | プリマヴェーラ 303号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 38.8㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1999年3月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回、月額賃料等合計の6.0% 月額、月額賃料等合計の1.5% | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月8日

No.HI0000001061

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |