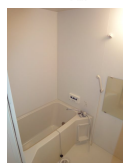


— FOR RENT

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,大規模リニューアル済み,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	124,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井 1 丁目38-5		
建物名・部屋番号	サンライズ大井 301号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.55㎡	向き	南
築年月	1973年3月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] クリーニング費用及び鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に総賃料の100% 月次保証料1.5%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガス給		
備考			

情報更新日 2025年10月24日

No.HI0000001409

お問合せ先



東京都知事（６）第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%