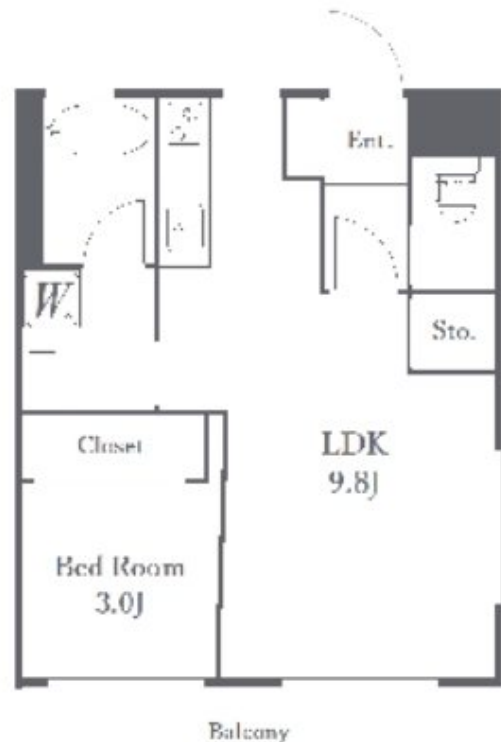


FOR RENT

駅から徒歩3分の駅近マンション！嬉しいオールフ

2 F以上, 3面採光, 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.8万円/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩3分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都大田区大森西2丁目32-4		
建物名・部屋番号	湯本ビル 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	34.02㎡	向き	南東
築年月	1969年6月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担です。駐輪場 1世帯 1台!		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10500円		
設備	エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、クローゼット2ヶ所、シャワー、シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年5月16日

No.HI0000001599

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%