

# FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目7-17		
建物名・部屋番号	メーゾン俊2nd 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.07㎡	向き	南西
築年月	2001年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10500円		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年9月15日

No.HI0000001795



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会  
**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店**  
東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%