

FOR RENT

オートロック,デザイナーズ,外壁コンクリート



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川 4丁目19-13		
建物名・部屋番号	保萬齡 2A2号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.86㎡	向き	南
築年月	2000年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 除菌消臭費用:17,600円 町会費2年間:7,200円 事務手数料:5,500円 [備考] ハウスクリーニング費用96,800円先行徴収あり		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50%~100%		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。駐輪場は登録制、月額500円。家具家電のリース可。		

情報更新日 2025年8月18日

No.HI0000002009

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%