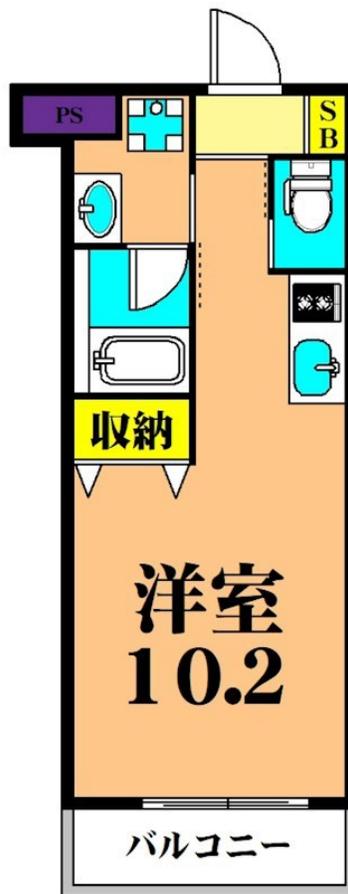


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月1日

No.HI0000002267

賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩11分 京急本線 平和島駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目15		
建物名・部屋番号	グランドール大森 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	28.52㎡	向き	
築年月	2020年12月下旬	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 駐輪代: 300円 くらしーど 24: 16,500円 [備考] 1年未満での解約は短期解約違約金として、賃料の1ヵ月分を違約金として頂戴いたします 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の100%年次保証委託料: 10,500円/年		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
備考	短期解約違約金 (1年未満・総賃料1ヶ月分)		



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%