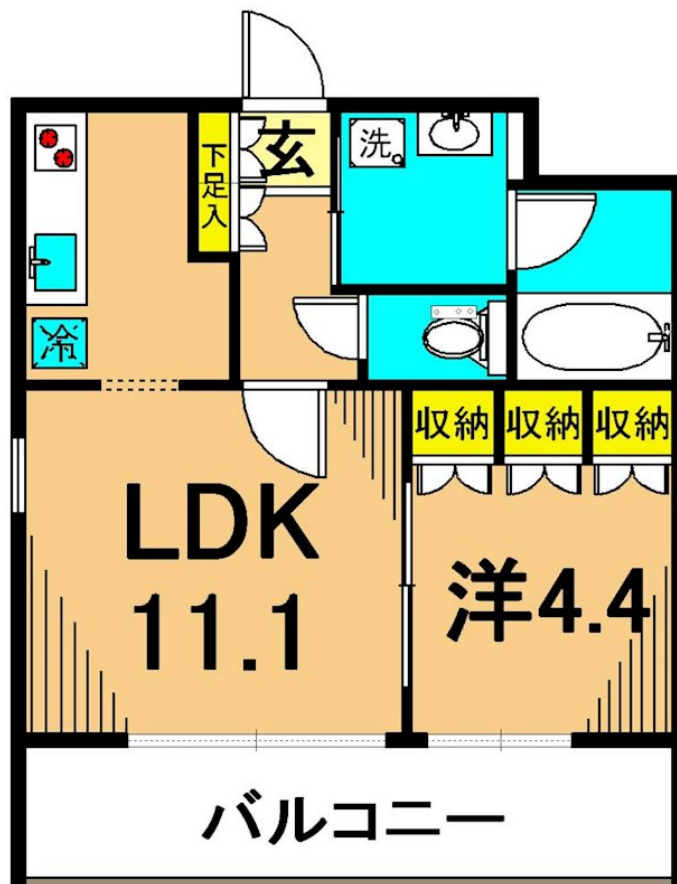


FOR RENT

オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	190,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6丁目9-2		
建物名・部屋番号	フレンシア南品川 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38.02㎡	向き	南
築年月	2010年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:30,800円 [備考] クリーニング費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回。総賃料の40% 月額1,000円		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
備考	保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は違約金賃料1ヶ月分要。ペット飼育の場合、敷金追加1ヶ月、小型犬・猫2匹まで目安合計12kg。退去時室内清掃費は1平方メートルあたり1100円。		

情報更新日 2025年5月10日

No.HI0000002364

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%