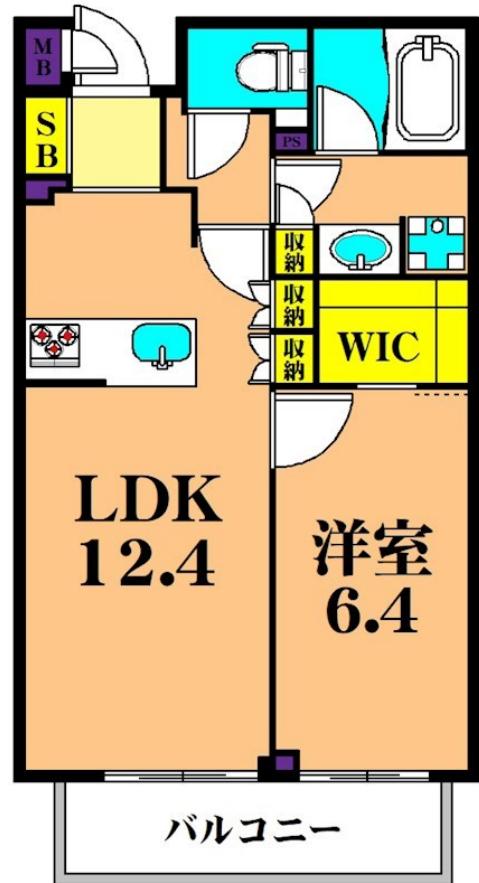


FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	199,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 横須賀線 西大井駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目10-1		
建物名・部屋番号	クイーンパレス品川大井 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	46.8m ²	向き	西
築年月	2018年1月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
備考	駐輪場 1世帯 1台無料。		

情報更新日 2025年12月7日

No.HI0000002464



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%