

# FOR RENT

## 駅近で通勤・通学・ショッピングに便利です。

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目3-6		
建物名・部屋番号	ALLURE大森 602号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	31.24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年3月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 繰続、1年毎10500円		
設備	オートロック・オートバスなど設備充実しています。		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月13日

No.HI0000002475



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%