

# FOR RENT

## セキュリティ面充実マンション。

2F以上,3面バルコニー,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	300,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩15分 横須賀線 西大井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井5丁目2-3		
建物名・部屋番号	プロンズストーン宇田川 503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	85.6㎡	向き	南東
築年月	1992年12月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,980円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時清掃費は借主負担。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回、月額賃料等合計の50% 月額、月額賃料等合計の1%		
設備	オートロック・TVモニター付きインターホン・防犯カメラなどセキュリティ面充実しています。		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.HI0000002687

お問合せ先



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%