

FOR RENT

敷礼・更新料0 駅近徒歩8分！お買い物に便利

2F以上、最上階、外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 横須賀線 西大井駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目26-5		
建物名・部屋番号	ソレイユ大井 307号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.61m ²	向き	東
築年月	1994年1月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 [備考] 鍵交換費用借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 繰続、1年毎10,500円		
設備	エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、		
備考			

情報更新日 2026年1月12日

No.HI0000002769



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%