

# FOR RENT

## 2面採光角部屋。2017年室内大幅リノベーション

2F以上, 2階LDK, 2面採光, 角住戸, リノベーション



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井4丁目7-22		
建物名・部屋番号	ヴィラ木の芽坂 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	48㎡	向き	
築年月	1980年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用借主負担。		
入居諸条件	事務所相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月額: 賃料等の1.5ヶ月分。 ルームクリーニング費用(エアコン内部洗浄含む) 66,000円(税込)。		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年1月19日

No.HI0000003570

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7

TEL:03-5781-2621

E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%