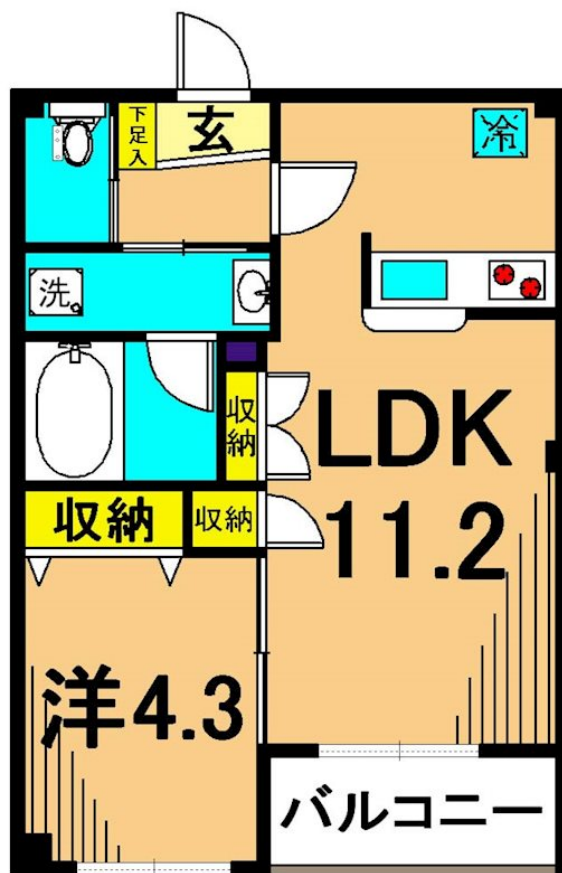


FOR RENT

閑静な住宅街に立地。近くにコンビニなどありお

オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩11分 横須賀線 西大井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目10-6		
建物名・部屋番号	グランエース大井 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.38㎡	向き	南
築年月	2014年4月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
備考			

情報更新日 2025年12月1日

No.HI0000003776

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%