

FOR RENT

周辺商業施設の充実した駅近マンション。オール

2F以上,2階LDK,オートロック,高層階,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 下神明駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井 1丁目21-8		
建物名・部屋番号	メガロン大井町 709号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	46.55㎡	向き	
築年月	1979年6月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート 2年間: 19,800円 [月次費用] 決済サービス料: 550円 [備考] 室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% ~ 更新保証料: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
備考			

情報更新日 2025年11月21日

No.HI0000003847

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%