

# FOR RENT

2 F以上, 2面採光, 3面バルコニー, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	230,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井4丁目4-14		
建物名・部屋番号	エルステージ大井仙台坂 604号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	48.39㎡	向き	西
築年月	2004年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回、月額賃料等合計の40% 月額1,000円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
備考	保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。解約時室内清掃費は1平方Mあたり1100円要。		

情報更新日 2026年7月4日

No.HI0000003942

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%