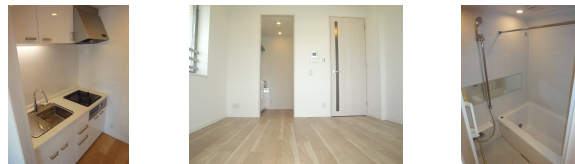
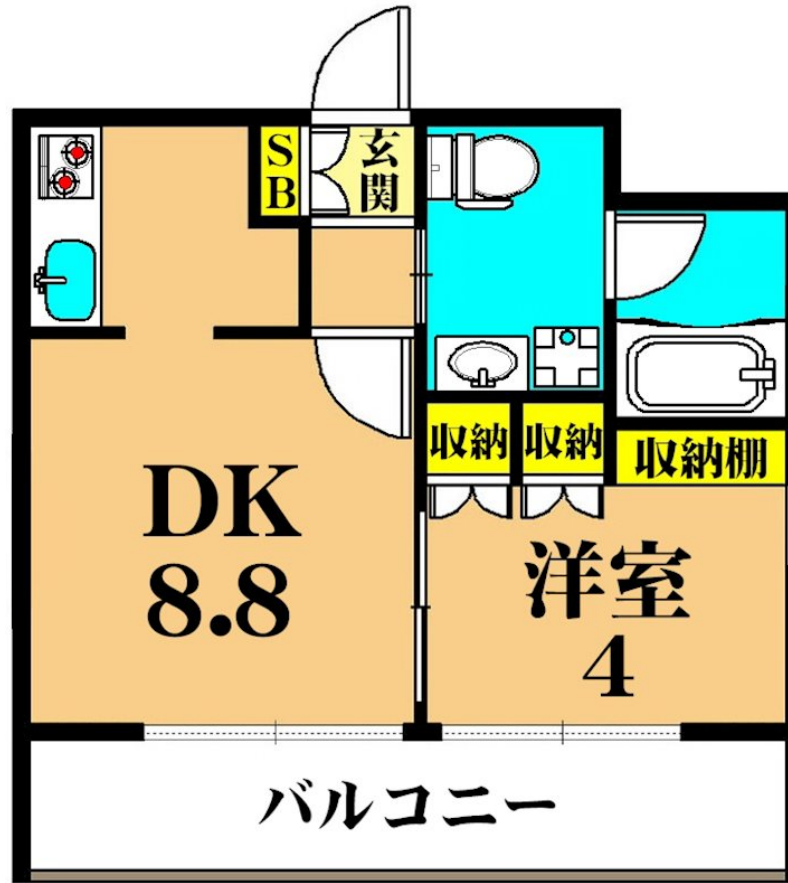


FOR RENT

初期費用を抑えられます 収納充実 1DK!

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	187,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目9-2		
建物名・部屋番号	フレンシア南品川 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.44㎡	向き	北
築年月	2010年9月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場初回登録費: 5,500円 [備考] 退去時における室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 月額賃料等合計の40%、月額1,000円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グ		
備考			

情報更新日 2026年7月9日

No.HI0000004250

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%