

# FOR RENT

## コンビニ至近でお買い物便利。人気の設備が充実

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.05万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 青物横丁駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目3-24		
建物名・部屋番号	エアリーゼームス坂 315号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.48m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 繰続、1年毎10,500円		
設備	24時間換気システム, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年2月14日

No.HI0000005176



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%