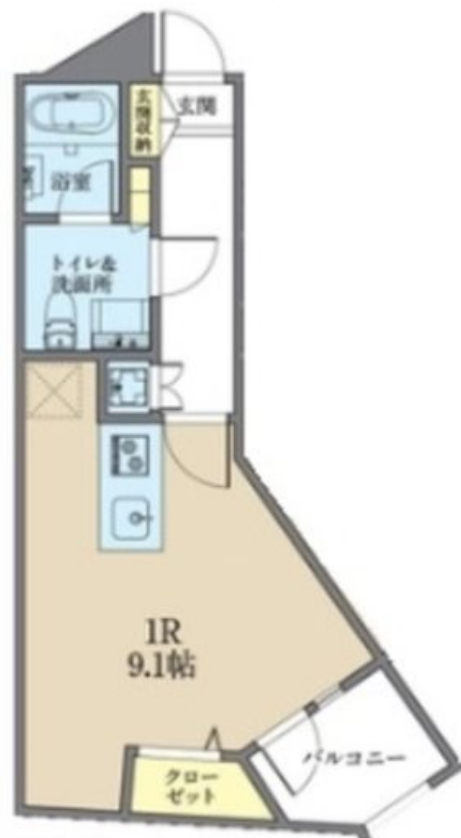


# FOR RENT

## 新築マンション 礼金0で初期費用を抑えられま

2 F 以上, 2 階 L D K, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩1分 京浜東北線 大井町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目4-2		
建物名・部屋番号	アズ大井町レジデンス 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.99㎡	向き	
築年月	2022年5月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 55,000円 [備考] 詳細はお問い合わせください。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50%、1年毎1万円。		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年1月17日

No.HI0000005213

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%