

# FOR RENT

## 新築デザイナーズマンション！人気の設備が充実

2F以上, 2階LDK, オートロック, ダブルロック, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	151,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目14-6		
建物名・部屋番号	AGRATIO品川大井 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2023年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 プレミアデスク: 22,000円 契約時ルームクリーニング費: 82,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 月額: 賃料等の1.5% 1年毎: 10,000円		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー		
備考			

情報更新日 2026年3月16日

No.HI0000005438

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%