

# FOR RENT

## 1フロア2世帯で静かな環境です

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井 2 丁目5-3		
建物名・部屋番号	ハイツオカダ 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間: 16,500円 [備考] 室内清掃費用(エアコン清掃費用含む)・鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の100%、継続: 月額賃料等合計の1.5%		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓,		
備考			

情報更新日 2026年1月12日

No.HI0000005476

東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%