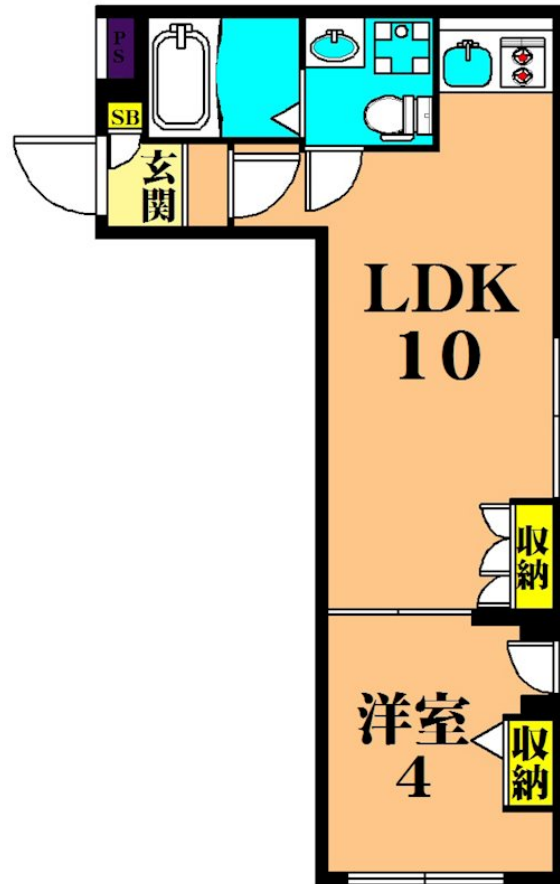


# FOR RENT

## 築浅マンション！無料インターネット導入。初期

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	133,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩2分 りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南品川3丁目6-40		
建物名・部屋番号	ジェムストーン南品川 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.05㎡	向き	南
築年月	2016年1月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円 退去時ルームクリーニング費: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料+共益費の50% 継続: 月額賃料等合計の1%		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年6月25日

No.HI0000005523

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7

TEL:03-5781-2621

E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%