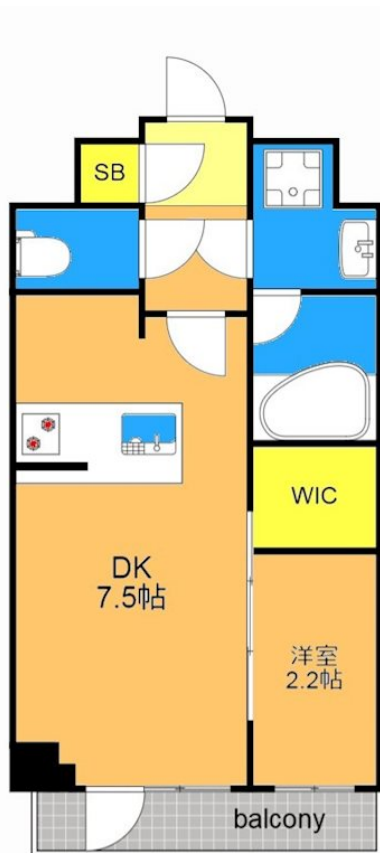


FOR RENT

新築マンション ペットOK！

2 F 以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩8分 東急大井町線 下神明駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区二葉2丁目8-17		
建物名・部屋番号	コンフォリア二葉 313号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	北東
築年月	2023年9月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：月額賃料等合計の50%、月額：月額賃料等合計1%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.HI0000006154

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%