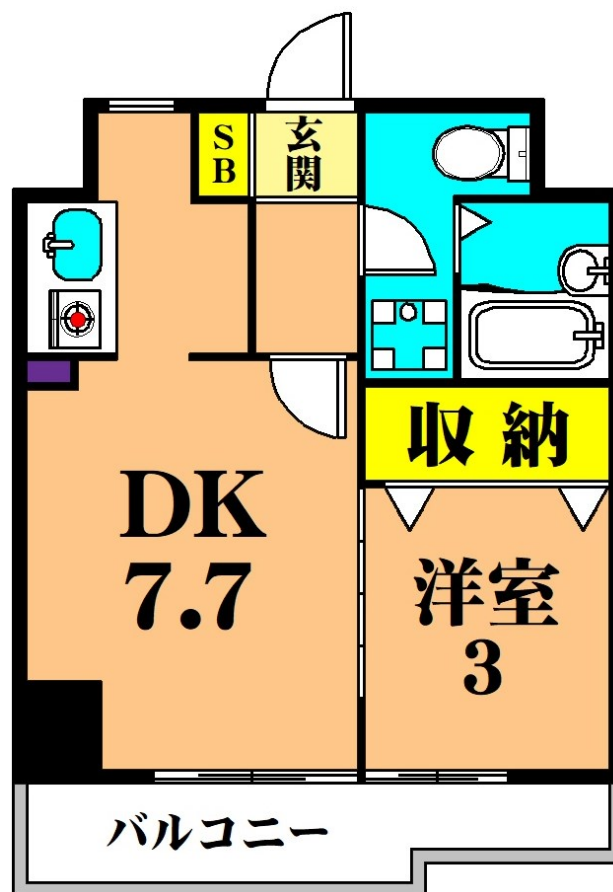


FOR RENT

★人気のエリア★大井町駅3分の好立地！

2F以上,2面採光,オートロック,高層階,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 下神明駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目2-2		
建物名・部屋番号	ラフージュ大井町 303号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	27.4㎡	向き	北西
築年月	1999年3月27日	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時、室内清掃費用38,500円とエアコン清掃費11,000円を頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 初回、月額賃料等合計の50% 月額、月額賃料等合計の1%		
設備	BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワ		
備考			

情報更新日 2025年8月30日

No.HI0000006240

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%