

# FOR RENT

## 礼金ゼロで初期費用を抑えられます 住みやすい

2F以上,オートロック,高層階,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	248,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	30,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目47-2		
建物名・部屋番号	アメニティ55 602号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	57.38㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時における室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の40% 継続、1年毎1.4万円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年2月22日

No.HI0000006254

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%