

FOR RENT

## 敷金0 分譲マンション！アクセス良好

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目24-19		
建物名・部屋番号	グリフィン・品川大井 902号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	22.27m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2004年9月	入居時期	2026年2月7日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート費用: 16,500円 クリーニング費用先行徴収: 70,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50%~、1年毎15,000円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インタ		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.HI0000006438



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%