FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ

賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線　新馬場駅　徒歩6分 りんかい線　品川シーサイド駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区南品川２丁目15-10		
建物名・部屋番号	レジディア南品川II　502号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	20.47㎡	向き	西
築年月	2015年10月30日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　19,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　入居者会員サービス会費：11,000円 [月次費用]　インターネット使用料：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回総賃料の40%、月次手数料890円、年間保証料10,000円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シ		
備考	退去時清掃費は借主負担。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日

No.HI0000006563

お問合せ先

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2115446

物件管理コード : 1125635956200000055847

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。