

FOR RENT

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6 丁目15-5		
建物名・部屋番号	三越ゼームス坂マンション 239号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	21.84m ²	向き	
築年月	1983年11月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 39,600円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等の50% 収納代行利用料 : 550円/月 更新料 : 10,000円/年		
設備	C A T V, I H クッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボック		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.HI0000006610



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%