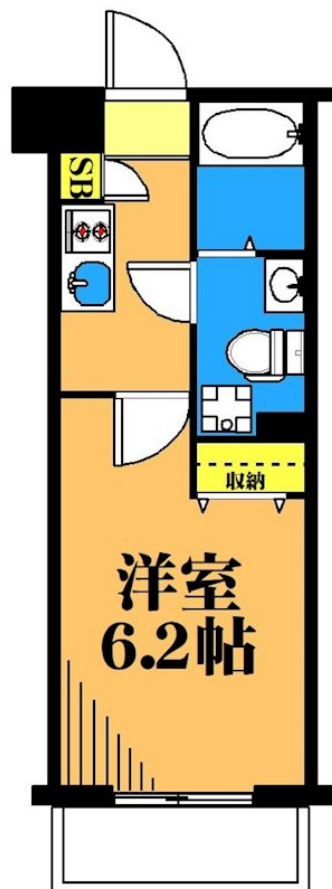


# FOR RENT

## 礼金0！セキュリティ面充実。

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 83,000円                                                  |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                       | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 7,000円                                                   | 共益費  | 7,000円         |
| 雑費       | -                                                        |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 横須賀線 西大井駅 徒歩3分<br>東急大井町線 戸越公園駅 徒歩12分                     |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区西大井6丁目6-1                                          |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ユーレジデンス西大井 205号室                                         |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 2階                                        |      |                |
| 専有面積     | 19.95㎡                                                   | 向き   |                |
| 築年月      | 2007年1月                                                  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                    | 損害保険 | 有 29,700円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 38,500円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担                |      |                |
| 入居諸条件    |                                                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%。月額1.5%                                    |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, |      |                |
| 備考       |                                                          |      |                |

情報更新日 2024年5月18日

No.HI0000006824

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |