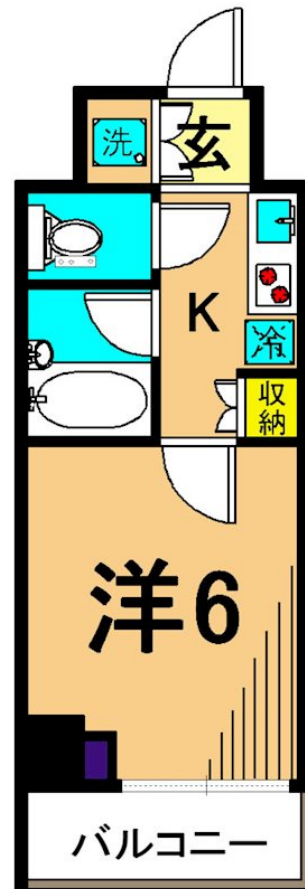


# FOR RENT

## 防犯カメラや玄関ダブルロック・オートロック・

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	101,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	9,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目7-4		
建物名・部屋番号	ルール大井町参番館 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	20.44㎡	向き	
築年月	2011年10月上旬	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等の30% 年間保証料 : 10,000円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
備考			

情報更新日 2026年5月21日

No.HI0000006939

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%