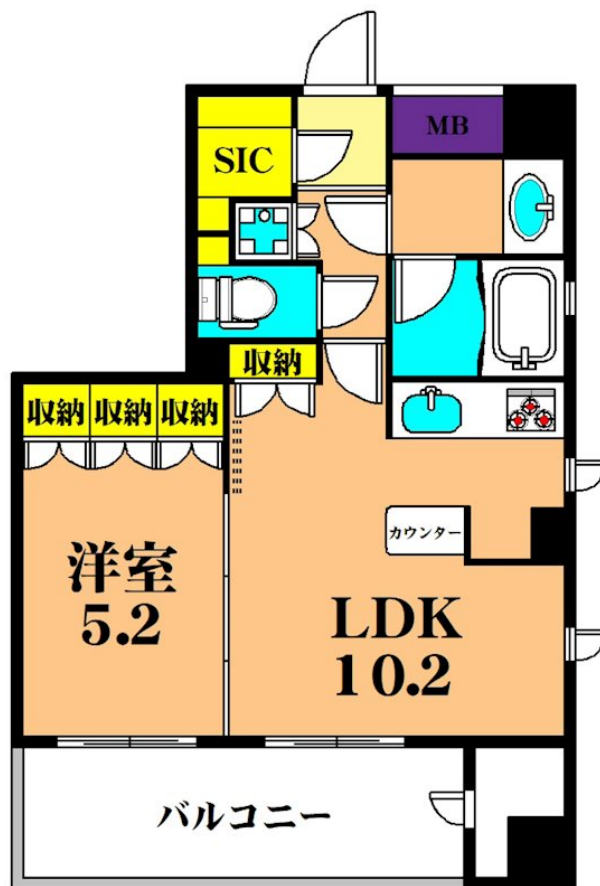


# FOR RENT

## ペットOK 駅近マンション！

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                      |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 190,000円                                                                             |      |        |
| 間取り      | 1LDK                                                                                 | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 10,000円                                                                              | 共益費  | -      |
| 雑費       | -                                                                                    |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                  | 保証金  | -      |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩5分<br>京急本線 青物横丁駅 徒歩7分                                                   |      |        |
| 物件所在地    | 東京都品川区東大井5丁目9-10                                                                     |      |        |
| 建物名・部屋番号 | エスティメゾン大井仙台北 207号室                                                                   |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 2階                                                                   |      |        |
| 専有面積     | 39.45㎡                                                                               | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2006年8月                                                                              | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                              | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                               |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円<br>[備考] 退去時クリーニング費67,430円借主負担 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                             |      |        |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回引き落とし時に33,000円 毎月総賃料の2%                                          |      |        |
| 設備       | 敷地内駐車場・バイク置き場・ゴミ置き場有。<br>対面システムキッチン3口コンロで水回り充実。                                      |      |        |
| 備考       |                                                                                      |      |        |

情報更新日 2025年12月15日

No.HI0000006990

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |