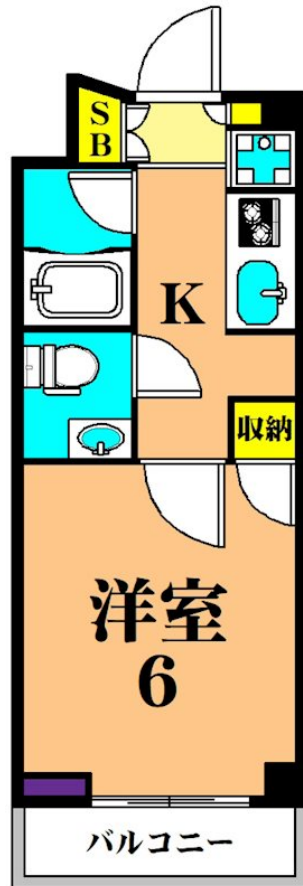


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店**

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp

| 賃料       | 103,000円                                           |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 5,000円         |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩6分<br>京急本線 青物横丁駅 徒歩7分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区南品川6丁目15-5                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 三越ゼームス坂マンション 412号室                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階                                  |      |                |
| 専有面積     | 21.84㎡                                             | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1983年11月                                           | 入居時期 | 2026年1月下旬予定    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 39,600円                               |      |                |
| 入居諸条件    | 単身限定                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50% 収納代行手数料: 500円/月 更新料: 10,000円/年   |      |                |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

情報更新日 2025年10月20日

No.HI0000006995



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |