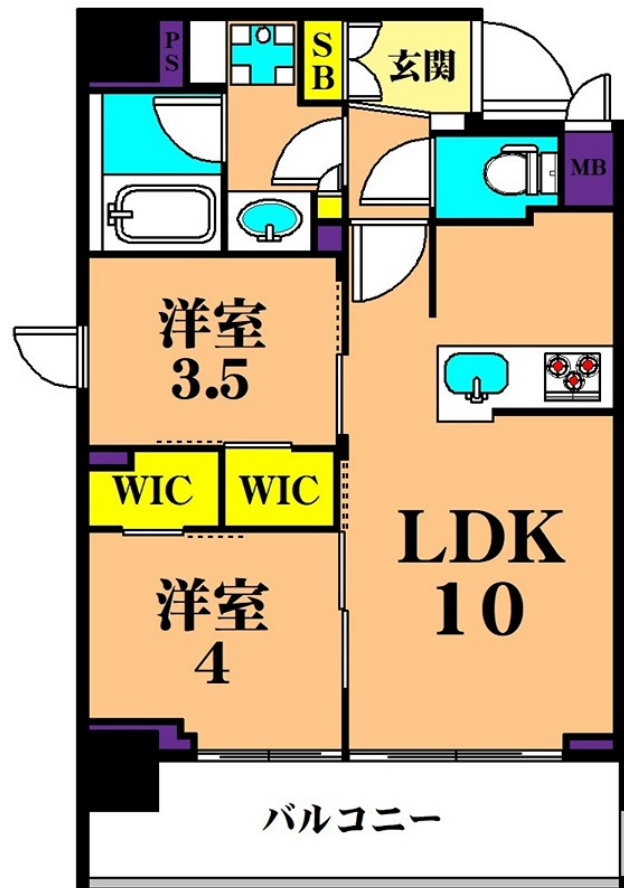


FOR RENT

生活に便利な品川区です 横須賀線 西大井駅/京浜東

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 249,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 20,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 横須賀線 西大井駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩18分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区西大井1丁目9-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | ルフォンプログレ西大井プレミア 314号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.42㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2024年1月 | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年4月2日

No.HI000007856

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |