

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 石川台駅 徒歩5分 東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区東雪谷 3 丁目31-5		
建物名・部屋番号	丸三ビル 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.67㎡	向き	南西
築年月	1978年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど 2 4 : 16,500円 [備考] クリーニング費用及び鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、月次保証料1.5%		
設備	エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.HI0000007961

お問合せ先



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%