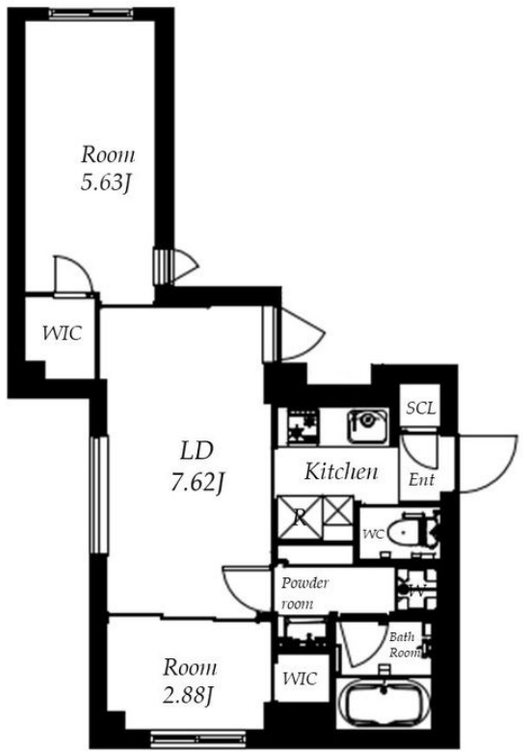
# FOR RENT

２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 ２面採光



| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 180,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 横須賀線　西大井駅　徒歩5分<br>東急大井町線　下神明駅　徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区二葉２丁目11-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | N's one品川二葉　202号室 | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.42㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2022年6月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有　20,000円　24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料等50%　次年度以降：10,000円/年　口座振替手数料330円/月 | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月3日

No.HI0000008098


お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店**

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード : 2115446

物件管理コード : 1125635956200000063665

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。