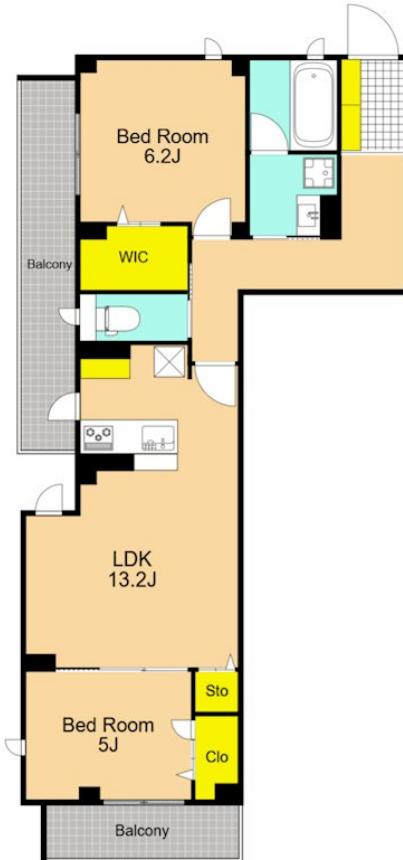


FOR RENT

2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	242,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 都営浅草線 馬込駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区西大井5丁目11-1		
建物名・部屋番号	トイベレフォレデレーヴ 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.1m ²	向き	南西
築年月	2025年2月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書作成費: 3,300円 室内抗菌費: 18,700円 鍵交換費用: 27,500円 町会費: 4,800円 [月次費用] HIRO安心ホームPLUS: 1,500円 ALSOK利用料: 1,375円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月額: 2,190円(保険・口座振替手数料含む)		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年2月5日

No.HI0000008102



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付