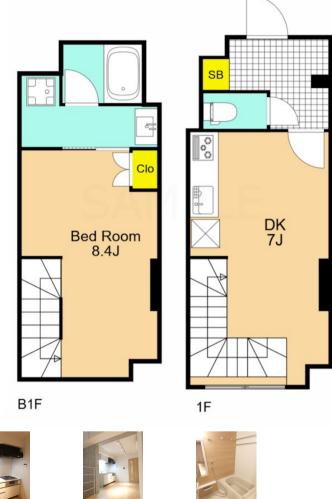
## FOR RENT

## 初期費用を抑えられます ペット相談可!

2 F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、メゾネット、モニタ付オートロック、角住戸、メールボックス











間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

TEL:03-5781-2621 E-mail: ooihigashi@milford.co.jp

| 23    |            |        |
|-------|------------|--------|
| 743   | 1 KA 4 5 ) | ĺ      |
| 12    | N 3020 647 | l<br>• |
| - 505 |            | ĺ      |
|       |            | l      |

| 管理費      | 15,000円  | 共益費  | -              |  |  |  |
|----------|--|------|----------------|--|--|--|
| 雑費       | -  |      |                |  |  |  |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無              |  |  |  |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |  |  |  |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩6分<br>京急本線 青物横丁駅 徒歩10分                                |      |                |  |  |  |
| 物件所在地    | 東京都品川区東大井4丁目12-10  |      |                |  |  |  |
| 建物名・部屋番号 | Fika大井町 205号室  |      |                |  |  |  |
| 構造•規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階  |      |                |  |  |  |
| 専有面積     | 43.82m²  | 向き   |                |  |  |  |
| 築年月      | 2021年3月  | 入居時期 | 即時             |  |  |  |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |  |  |  |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |  |  |  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |                |  |  |  |
|          | [一時金] 鍵交換費用:27,500円<br>[備考] 室内清掃費用は借主負担です。                         |      |                |  |  |  |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |                |  |  |  |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料等合計の50% 年間保証料:10,000円 月額手数料:賃料等の1%                       |      |                |  |  |  |
| 設備       | 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン,インターホン,エアコン,<br>カウンターキッチン, |      |                |  |  |  |
| 備考       |  |      |                |  |  |  |

185,000円

物件種別

1DK

マンション

情報更新日 2025年11月16日

賃料

間取り

No.HI0000008216

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2115446 物件管理コード: 1125635956200000064471