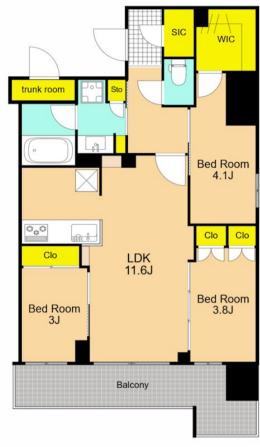
## 新築

防犯カメラ 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 角 住戸 2面採光











間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

TEL:03-5781-2621

E-mail: ooihigashi@milford.co.jp

賃料	384,000円				
間取り	3LDK	物件種別	マンション		
管理費	15,000円	共益費	-		
雑費	-				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩13分				
物件所在地	東京都品川区大井 4 丁目5-4				
建物名・部屋番号	プラウドフラット大井町 1502号室				
構造•規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階				
専有面積	59.12m²	向き	南東		
築年月	2025年4月	入居時期	即時		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有		
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年		
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場				
その他費用					
入居諸条件	ペット可 二人可				
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の40% 月額:800円				
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3 口以上コンロ ガスキッチン				
備考					

情報更新日 2025年11月8日

No.HI0000008319



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	