

# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り		物件種別	事務所(区画)
管理費	無	共益費	-
雜費	2,000円		
敷金	無	礼金	14.3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	39万円
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩2分 京浜東北線 大井町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目21-9		
建物名・部屋番号	マンションサメズ 5.6F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	74.47m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1976年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の1ヶ月分 以降1年毎に初回保証料の10%		
設備	トイレ2ヶ所 洗面台		
備考			

情報更新日 2026年1月7日

No.HI0000008351



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付