

FOR RENT

2010年一棟フルリノベーション済み！分譲マンション

2F以上,2階LDK,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,内外装リフォーム済,リノベーション,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目12-22		
建物名・部屋番号	テラッサエスト 1209号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	36.08㎡	向き	南西
築年月	1993年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 32400円/月~ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 コンシェルジュ24 2年間:22,000円 [備考] 退去時、室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額賃料等合計の30%。1年毎1万円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
備考			

情報更新日 2025年6月15日

No.HI0000008377

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%