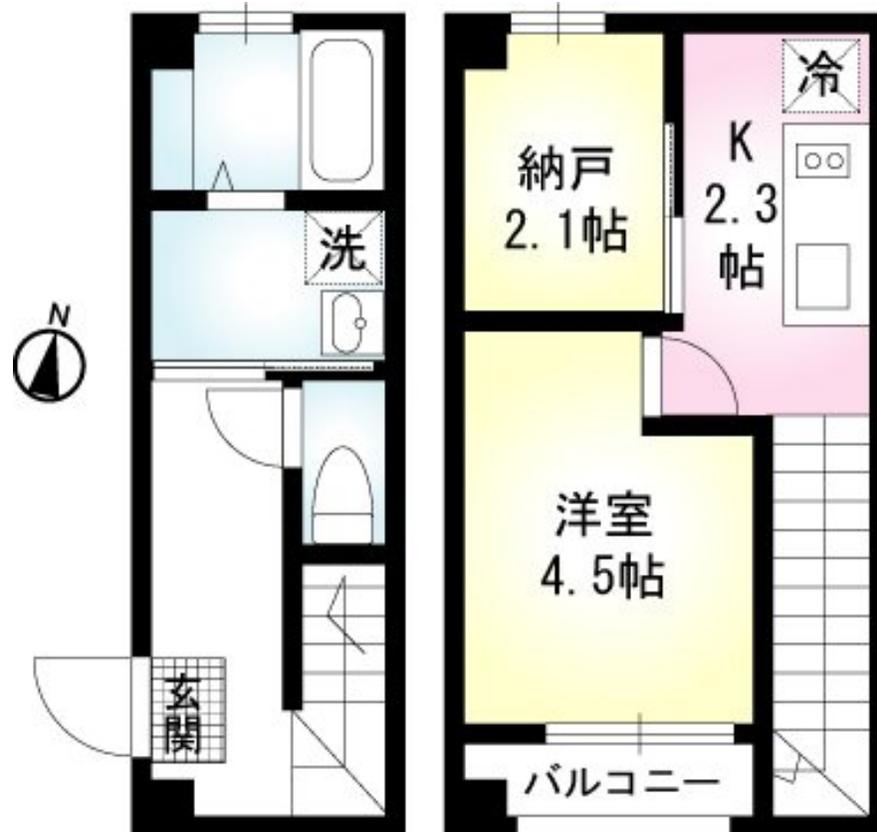


# FOR RENT

## デザイナーズマンション！南向きの明るいお部屋

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1SK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 新馬場駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目4-6		
建物名・部屋番号	LUMIERE南品川A 102号室		
構造・規模	鉄骨 10階建 1階		
専有面積	30.08㎡	向き	南
築年月	2011年4月	入居時期	2025年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [備考] 室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 原則、保証料不要。 口座振替: 550円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.HI000008381

お問合せ先



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%