

最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩4分 京浜東北線 大井町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目1-3		
建物名・部屋番号	パークレジデンス東大井 701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	46.4㎡	向き	北
築年月	2025年3月7日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消火剤: 6,930円 [月次費用] TLC: 1,650円 町会費: 100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額: 賃料等の1.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.HI0000008390

お問合せ先



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付