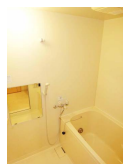


FOR RENT

外壁タイル張り 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 3面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.8万円/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩5分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目17-17		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ゼファー 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	49.62㎡	向き	南
築年月	2003年10月31日	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 23000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしど24:16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	駐輪場は1人1台まで。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年6月5日

No.HI0000008429

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%