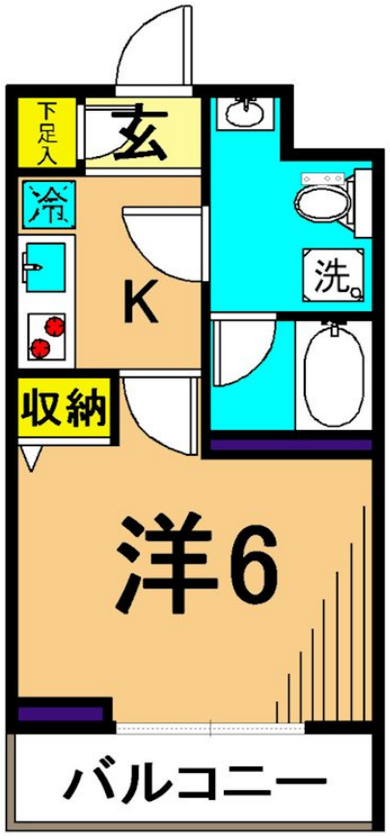
FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック



賃料	86,100円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,900円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩12分 京急本線　立会川駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東大井２丁目8-7		
建物名・部屋番号	スカイコート品川東大井　401号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20.5㎡	向き	
築年月	2014年6月	入居時期	2025年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：29,700円　24時間安心サポート：16,500円　消火剤：5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%　月額：月額総賃料の1.4%		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に３店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に１番です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月1日　No.HI0000008478

お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	