FOR RENT

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り

賃料	187,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩4分 東急大井町線　下神明駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井１丁目22-16		
建物名・部屋番号	パークキューブ大井町レジデンス　1301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	31.25㎡	向き	南
築年月	2018年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [月次費用]　口座振替手数料月額：110円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回、月額賃料等合計の50%　2年目以降、1年毎に9,600円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
備考	駐輪場９２区画１台無料、バイク置場１４区画月額３２４０円、駐車場１８区画月額３７８００円。退去時清掃費用は借主負担。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月3日

No.HI0000008492

お問合せ先

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井５丁目17-6　2階
TEL:03-5781-2621
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%