

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 外壁タイル張り, メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩15分 都営新宿線 一之江駅 徒歩33分		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川1丁目39-23		
建物名・部屋番号	ロイヤルレジデンスー 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.15㎡	向き	
築年月	1991年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10,500円		
設備	CATV, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考	ペット飼育の場合は小型犬のみ、敷金追加1ヶ月償却1ヶ月、別途解約清掃費用要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年6月15日

No.HI0000008500

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%