

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	205,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目9-2		
建物名・部屋番号	フレンシア南品川 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38.15㎡	向き	南
築年月	2010年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回、月額賃料等合計の40%、月額手数料1,000円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
備考	ペット飼育の場合、小型犬または猫合わせて2匹まで、敷金追加1ヶ月要。1年未満に解約の場合は違約金として1ヶ月要。退去時清掃費用1平方Mあたり1100円、ペット飼育の場合は1320円とエアコン清掃費要。		

情報更新日 2025年6月15日

No.HI0000008515

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目17-6 2階
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%